An das

**Gemeindeamt Mühlheim am Inn**

Kirchenstraße 2/1

4961 Mühlheim am Inn Mühlheim am Inn, am ………………

#  Anzeige

 **eines Bauvorhabens gemäß § 24a Oö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl. 55/2021**

 **(”Baufreistellung”)**

 Raum für amtliche Vermerke

Wir zeige(n) hiemit der Baubehörde die beabsichtigte Ausführung

des in dem angeschlossenen zeichnerischen Plan von**………………………….,**

**………………………………………..** dargestellten und näher beschriebenen

Bauvorhabens …………………………..

auf dem Grundstück Nr. **………………..**

 EZ ……….. KG 46020 – Mühlheim

an.

1. **Anzeigende/r**

 (Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel.):

2. **Grundeigentümer / Miteigentümer**

 (Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Tel.):

 ..............................................................................

 (Unterschrift der Anzeigenden)

3. **Zustimmung des Grundeigentümers / der Miteigentümer**

 Ich / Wir erteile(n) die Zustimmung zu der laut vorstehender Anzeige

 beabsichtigten Ausführung des Bauvorhabens

 auf dem Grundstück / den Grundstücken Nr. ........ KG 46020 – Mühlheim

 ...................................wie Punkt 1 ...................................................

 (Unterschrift des Grundeigentümers / der Miteigentümer)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1)** Nichtzutreffendes streichen

4.2) Für das / die genannte(n) Grundstück(e) wurde die **Bauplatzbewilligung** mit

 Bescheid vom , Zl. , erteilt.1)

 Mit Eingabe vom wurde / wird mit einem eigenen

 Formblatt um die Bauplatzbewilligung angesucht.1)

 Das / die genannte(n) Grundstück(e) gilt / gelten gemäß

 § 3 Abs. 3 O.ö. BauO 1994 als Bauplatz / Bauplätze.1)

5. Für das / die genannte(n) Grundstück(e)**1)**

 EZ KG 46020 – Mühlheim

 besteht ein Bebauungsplan iSd § 24a O.ö. BauO 1994.]

 Der befugte Planverfasser

 bestätigt schriflich (siehe Beilage) die Übereinstimmung des Bauvorhabens

 mit allen baurechtlichen Vorschriften [sowie dem Bebauungsplan].

6. Die in beiliegendem Verzeichnis angeführten Nachbarn haben durch ihre Unterschrift auf dem Bauplan erklärt, gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen zu erheben (siehe Beilage).

**Beilagen:**

- Bauplan (einschließlich Lageplan und Baubeschreibung) zweifach (eine Ausfertigung

 genügt, wenn der Behörde ein digitaler Plan im maximalen Planformat DIN A3

 übermittelt wird), (mit Zustimmungserklärung der Nachbarn gem. § 24a O.ö. BauO auf dem Bauplan)

- Wasserbefund (nur nach Maßgabe des § 18 O.ö. BauTG 2013

- Energieausweis gem. § 28 Abs. 2 Z 6 O.ö. BauO 1994

 (nur soweit gem. § 36 O.ö. BauTG 2013erforderlich)

- Schriftliche Bestätigung des Planverfassers

- Verzeichnis der Nachbargrundstücke und Nachbarn

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1)** Nichtzutreffendes streichen

**2)** Nur für Bauvorhaben gem. § 24a Z 1, 2 und 3, soweit nicht gem. § 24a Z 2 und 3 Ausnahme gem. § 3 Abs. 2 gegeben ist.